



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Velibor Panjković

51000 RIJEKA • Ante Starčevića 4

Tel.: 051/317-370, 211-105; Fax: 051/317-076

Posl.br.OU-798/2019

Rijeka, 4.6.2019. (četvrtoglipnjadvijetisućedevenaeste)-----

Z A P I S N I K
SA SKUPŠTINE DRUŠTVA
M.M. d.o.o.

Javni bilježnik Velibor Panjković, iz Rijeke, Ante Starčevića 4 pozvan je da sudjeluje na skupštini društva, na poziv uprave Društva, nakon čega sam ja, Tamara Mihalović, prisjednik u ovom javnobilježničkom uredu te stalni sudski tumač za talijanski jezik, sudjelovala i sastavila ovaj zapisnik sa skupštine društva M.M. d.o.o., Crikvenica, Vatroslava Lisinskog bb, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, MBS 040212594, OIB: 35217985421, (dalje: Društvo), održane dana 31.5.2019. (tridesetprvogsvibnja dvijetisućedevenaeste), u prostorijama ovog javnobilježničkog ureda na adresi Rijeka, Ante Starčevića 4, s početkom u 12,30 (dvanaestsatitridesetminuta).-----

Skupština Društva sazvana je odlukom člana društva Edoardo Malabarba od 14. (četрнаestog) svibnja 2019. (dvijetisućedevenaeste) kao i Dnevni red Skupštine društva (prilog 1.).-----

Izvršila sam uvid u Popis članova društva, posljednji predan Trgovačkom sudu u Rijeci dana 22.10.2010. (dvadesetdrugoglistopada dvijetisućedesete), te u elektronski izvadak iz sudskog registra na današnji dan. Temeljni kapital Društva iznosi 20.000,00 (dvadeset tisuća) kuna.-----

Za današnju Skupštinu određen je sljedeći dnevni red:-----

1. Otuđenje nekretnine u Crikvenici upisane u zk.ul. 6171, k.o. Crikvenica-----
2. Obavijest člana uprave o financijskom stanju društva uz prezentaciju bilance za 2017., 2018. i 2019. godinu-----
3. Odgovornost uprave zbog neodržavanja redovitih godišnjih skupština društva-----
4. Odgovornost uprave zbog otuđenja nekretnine iz t. 1 i naknade štete društvu-----
5. Istupanje člana društva Edoarda Malabarba, te naknada za istupanje-----

6. Izbor revizorske kuće za provođenje revizije poslovanja društva, te utvrđivanje knjigovodstvene vrijednosti društva-----

Prisutni:-----

1. EDOARDO MALABARBA, OIB 83096510752, iz R. Italije, San Giuliano Milanese, Cavour br. 34/A, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj AV0342308 izdana od R. Italije, kao član Društva-----
2. MAURIZIO MORSTABILINI, OIB 90217350666, iz R. Italije, Gandellino (BG), Via Pietra 7, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj AR5159282 izdana od R. Italije, kao član Društva-----
3. Odvjetnik SANJIN JURMIĆ, iz Rijeke, kao zakonski zastupnik člana društva Edoardo Malabarba-----
4. Odvjetnik NEVEN KNEŽEVIĆ, iz Rijeke, kao zakonski zastupnik člana društva MAURIZIO MORSTABILINI-----
5. ORIETTA PINTABONA, iz R. Italije, San Giuliano Milanese, Cavour br. 34/A, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj AT9306890 izdana od R. Italije, supruga člana Društva Edoardo Malabarba-----

Prije početka rada, odvjetnik Sanjin Jurmić predlaže da se najprije definira da li se današnji sastanak može smatrati skupštinom obzirom da prilikom ulaska g. Edoarda Malabarba u Društvo, nije sklopljen društveni ugovor sa članom Maurizio Morstabilini, već je isto samo upisano u sudski registar, pa stoga nisu definirana tijela Društva pa tako ni njihov način rada. Također odv. Jurmić napominje kako skupština nije do sada nikada sazvana. Prisutni članovi Društva izražavaju volju da se današnji sastanak definira kao skupština društva koja se formalno otvara u 12,45 (dvanaestsatiičetdeset petminuta) sati i započinje se s radom.-----

Prije otvaranja rasprave po točki 1. dnevnog reda, odvjetnik Neven Knežević predlaže da se krene s raspravom o točki 5. dnevnog reda jer ako članovi Društva postignu dogovor o istoj, preostale točke dnevnog reda ostaju suvišne za raspravu.-----

Prihvata se prijedlog odv. Knežević, te odv. Jurmić predlaže sljedeće: da g. E. Malabarba pripadne apartman - označen kao 14. suvlasnički dio: 103/1000 etažno vlasništvo E-14 - stan broj 7, u potkrovlju koji se sastoji od sobe s kuhinjom i blagavaonicom i kupaonice, korisne površine 31,74 m², te lođe površine 11,55 m², ukupne korisne površine 40,40 m² u nacrtu označen crnom bojom, upisan u k.o. CRIKVENICA, zk.ul. 5648, k.č.br. 6237/1, pripadajući parking označen s brojem 6, te da porez za prijenos prava vlasništva na navedenoj nekretnini podmiri u cijelosti g. M. Morstabilini.-----

g. Morstabilini se protivi takvom prijedlogu a posebice činjenici da se g. Malabarbi ustupi parkirno mjesto br. 6.-----

Malabarba napominje kako je u vrijeme izgradnje predmetne nekretnine on osobno platio izvođaču 1.000,00 EUR više za parking i da nije pošteno da mu sada isti i ne pripadne, uzimajući u obzir da mu je pripao i najmanji stan. -----

Prisutni članovi suglasno napominju da parkirna mjesta nisu upisana u katastar te su ista podijeljena usmenim sporazumom između suvlasnika predmetne kuće.-----

Nadalje odv. Knežević daje prijedlog vezano za podjelu troškova utrošene struje i vode, kao i za podjelu troškova razdvajanja brojila vode i struje, uz obrazloženje da Društvo ima, u predmetnoj kući, u vlasništvu 3 stana, te su isti povezani 1 brojiлом za vodu dok za struju postoje 2 brojila - 1 povezuje upravo 2 stana od kojih je jedan predmet prijenosa na g. Malabarba. Nastavno na prethodno prijedlog glasi: potrošnja vode se dijeli na način da g. Morstabilini podmiruje 2/3 dijela učinjenog troška a g. Malabarba 1/3, kao što su činili i do sada; potrošnja električne energije se dijeli u 1/2 dijela, također kao što su činili i do sada; te bi se trošak razdvajanja svih sata/brojila vode i struje dijelio na pola.-

Nakon kraće rasprave prisutni članovi Društva postižu sljedeći sporazum:-----

1. Apartman - označen kao 14. suvlasnički dio: 103/1000 etažno vlasništvo E-14 - stan broj 7, u potkrovlju koji se sastoji od sobe s kuhinjom i blagavaonicom i kupaonice, korisne površine 31,74 m², te lođe površine 11,55 m², ukupne korisne površine 40,40 m² u nacrtu označen crnom bojom, upisan u k.o. CRIKVENICA, zk.ul. 5648, k.č.br. 6237/1, te pripadajući parking označen s brojem 6 - imaju u cijelosti pripasti u vlasništvo g. Edoardo Malabarba-----
2. Trošak poreza na prijenos vlasništva predmetne nekretnine podmirit će u cijelosti g. Edoardo Malabarba budući je g. Maurizio Morstabilini podmirio sve troškove potrošnje vode i struje za predmetnu nekretninu, otprilike u visini iznosa budućeg poreza, na utvrđenu (od strane prisutnih članova) vrijednost nekretnine u visini od 60.000,00 EUR-----
3. potrošnja vode se dijeli na način da g. Morstabilini podmiruje 2/3 dijela učinjenog troška a g. Malabarba 1/3, kao što su činili i do sada; potrošnja električne energije se dijeli u 1/2 dijela, također kao što su činili i do sada; te se trošak razdvajanja satova/brojila vode i struje dijeli po pola-----
4. obveza sklapanja Ugovora o prijenosu i preuzimanju poslovnih udjela na način da Edoardo Malabarba ustupi, bez naknade, sve svoje udjele udjele koje drži u Društvu M.M. d.o.o. na Maurizio Morstabilini, odmah nakon sklapanja Ugovora o kupoprodaji nekretnine temeljem kojega će Malabarba od društva steći pravo vlasništvo nad nekretninom iz točke. 1. ovog sporazuma -----

Nakon definiranja prethodnog sporazuma, prisutni napominju kako neće raspravljati o preostalim točkama dnevnog reda te utvrđuju i obvezuju se da će sve ugovore vezane za prijenos prava vlasništva na nekretnini kao i prijenos poslovnih udjela u Društvu sklopiti u roku od 2 mjeseca od dana održavanja ove skupštine dok će se satovi struje i vode razdvojiti najkasnije do kraja 2019. (dvijetisuće devetnaeste) godine.-----

Ujedno g. Maurizio Morstabilini obavještava g. Edoardo Malabarba kako najmerava prodati stan označen kao 15. suvlasnički dio: 115/1000 etažno vlasništvo E-15 - stan broj 8, u potkrovlju koji se sastoji od sobe s kuhinjom i blagavaonicom i kupaonice i garderobe, korisne površine 33,47 m², te zatvorene krovne terase površine 11,55 m², ukupne korisne površine 45,02 m² u nacrtu označen smeđom bojom, upisan u k.o. CRIKVENICA, zk.ul. 5648, k.č.br. 6237/1, te se g.

Malabarba obvezuje do kraja 2019. (dvijetiusćedevetnaeste) godine izjasniti da li je zainteresiran za kupnju iste.-----

Kako nije bilo daljnje diskusije Skupštine se zaključuje u 14,00 sati (četрнаestsati).-----

EDOARDO MALABARBA, v.r.

MAURIZIO MORSTABILINI, v.r.

Odvj. SANJIN JURMIĆ, v.r.

Odvj. NEVEN KNEŽEVIĆ, v.r.

ORIETTA PINTABONA, v.r.

Zapisniku se prilaže:-----

1. Odluka o sazivu skupštine Društva i Dnevni red skupštine društva-----
2. Popis članova-----
3. Preslika - neslužbena kopija Izvatka iz zemljišne knjige-----

Javnobilježnička pristojba na sastav zapisnika obračunata je u iznosu od 100,00 kn po Tbr.3. stavak 4. ZJP.-----

Javnobilježnička nagrada na sastav zapisnika obračunata je u iznosu od =1.000,00 Kn po čl.25 PPJBT.-----

Izvornik ovog zapisnika pohranjen je u javnobilježničkom arhivu sa priložima u preslici istovjetnoj izvorniku sa kojim je uspoređena, a stranci je izdano 4 (četiri) prijepisa ovog zapisnika, potpuna i ovjerena, sa priložima u preslici istovjetnoj izvorniku.-----

JAVNI BILJEŽNIK
VELIBOR PANJKOVIĆ v.r.

POTVRDA PRIJEPISA

Ja, javni bilježnik VELIBOR PANJKOVIĆ, iz Rijeke, Ante Starčevića 4, potvrđujem da sam ovaj PRIJEPIS usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i koji je po meni i strankama vlastoručno potpisan te utvrdio da je potpuno istovjetan izvorniku.

Ovo je 4. PRIJEPIS ovjeren i potpun, sa tri priloga u prijepisu, a sastavljen je za:

Stranku

Posl. br.: OU-798/2019

Rijeka, 4.6.2019. (četvrtoglipnjadvijetisućedevetnaeste)



Javni bilježnik
Velibor Panjković

JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Tamara Mihalović

Odvjetnik
Sanjin Jurmić
51000 Rijeka, Slavka Krautzeka 84b
tel. 051/436 – 048
fax. 051/403 – 828
GSM. 091/1 436 048
091/4 360 488

e-mail: sanjin.jurmic@inet.hr

Stranke se primaju ponedjeljkom i srijedom od 18.00 do 20.00

U Rijeci, 14. svibnja 2019. godine

MAURIZIO MORSTABILINI

POZIV ZA SKUPŠTINU TRGOVAČKOG DRUŠTVA M.M. d.o.o.

Edoardo Malabarba iz Republike Italije, S. Guliano Milanese, Milano, Via Cavour 34/a, OIB: 83096510752 kao članu trgovačkog društva te jedinom članu uprave M.M. d.o.o., Crikvenica, Oprtalj 44, OIB: 35217985421 putem punomoćnika Sanjina Jurmića, odvjetnika u Rijeci, poziva drugog člana navedenog trgovačkog društva na skupštinu društva koje će se održati dana 31. svibnja 2019. godine u javnobilježničkom uredu Velibora Panjkovića u Rijeci, Ul. Ante Starčevića 4.

Dnevni red skupštine:

- 1) otuđenje nekretnine u Crikvenici upisane u zk.ul. 6171, k.o. Crikvenica
- 2) obavijest člana uprave o financijskom stanju društva uz prezentaciju bilance za 2017., 2018. i 2019. godinu.
- 3) odgovornost uprave zbog neodržavanja redovitih godišnjih skupština društva
- 4) odgovornost uprave zbog otuđenja nekretnine iz t. 1. i naknade štete društvu
- 5) istupanje člana društva Edoarda Malabarba, te naknada za istupanje
- 6) izbor revizorske kuće za provođenje revizije poslovanja društva, te utvrđivanje knjigovodstvene vrijednosti društva

Edoardo Malabarba po pun.

Prilozi: - punomoć

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Jelena Tus
Novi Vinodolskog zakona 50A
Novi Vinodolski

Novi Vinodolskom, 22. listopada 2010

Ja, javni bilježnik Jelena Tus iz Novog Vinodolskog, Korzo Vinodolskog zakona 50 A, temeljem čl.2.ZJB u vezi čl.90.Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93,29/94,162/98 i 16/07), čl.52 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o sudskom registru (NN 1/95,57/96,1/98,30/99,54/05,40/07 i 93/10) u vezi čl.410.st.3 Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93,34/99,121/99,52/00,118/03,107/07,146/08 i 137/09) po zahtjevu uprave trgovačkog društva M.M. d.o.o.Crikvenica, Vatroslava Lisinskog bb, MBS:040212594,OIB:35217985421, sastavila sam zapisnik kojim na današnji dan utvrđujem slijedeći :

POPIS ČLANOVA DRUŠTVA

M.M. d.o.o.Crikvenica, Vatroslava Lisinskog
bb,MBS:040212594,OIB:35217985421

Članovi Društva drže poslovne udjele kako slijedi:

1/Gdin. **MAURIZIO MORSTABILINI**, OIB:90217350666 iz Rep. Italije, Bergamo, Via Pietra N 7, putovnica br. AA4383754 izdana u Rep. Italiji. Pripada mu jedan poslovni udjel nominalnog iznosa od 14.600,00 kn uplaćen u cijelosti u novcu. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim 1.-----

2/Gdin. **EDOARDO MALABARBA**, OIB:83096510752 iz Rep. Italije, S.Guliano Milanese, Milano, V. cavour 34 /a, putovnica br. E 562492 izdana u Rep. Italiji. Pripada mu jedan poslovni udjel nominalnog iznosa od 5.400,00 kn uplaćen u cijelosti u novcu. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 2.-----

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kn.-----
Slijedom utvrđenog popisa članova Društva isti potpisujem i potvrđujem da je sve što je gore navedeno u skladu s podacima u posljednjem popisu članova koji je predan registarskom sudu i u skladu s podacima u knjizi poslovnih udjela prema izvratku iz knjige udjela na dan 21.10.2010.koji mi je dostavila Uprava Društva.-----

Javnobilježnička pristojba naplaćena po T.br.8.st.4.ZJP u iznosu od 50,00 kuna. Biljezi su zalijepljeni i poništeni na primjerku isprave koji ostaje za arhivu. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl.26. PPJT u iznosu od 400,00 kn +23%PDV.-----

U Novom Vinodolskom, 22. listopada 2010



Javni bilježnik

R3- 2428 / 19

Preslika vjerna izvorniku koji prileži
zbirci isprava subjekta upisanog u
reg. ul. s MBS 040212594

TRGOVAČKI SUD U RIJECI



Rijeka,

16-05-2019

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'd' followed by a vertical line.



RIJKA HRVATSKA

Sud u Rijeci

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

dan: 11.07.2018. 00:24

općina: 302597, CRIKVENICA

dnevnika: Z-22404/2018

plombe: Z-25423/2018

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 5648

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
6237/1	KUĆA I DVOR		150		
	UKUPNO:		150		

DRUGI ODJELJAK

Sadržaj upisa	Primjedba
Primljeno 11. lipnja 2004. godine Z-1513/04	
Na temelju prijavnog lista od 16. lipnja 2004. godine br. 260/04 te čl. 75 ZOG (N.N. 52/99) zabilježeno je da za građevinu sagrađenu na kč.br. 6237/1 uporabna dozvola nije priložena.	

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
Suvlasnički dio: 130/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)	
Stan br. 1, u prizemlju koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, sobe i dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, korisne površine 47,05 m2, te natkrivene terase površine 8,65 m2, ukupne korisne površine 55,70 m2 u nacrtu označen crvenom bojom	
LANJIĆ MILKA, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 61	
1.1 Zaprmljeno 15.07.2014. broj Z-2382/14	
Na temelju Ugovora o zasnivanju pravne služnosti od 24. lipnja 2014. uknjižuje se pravo stvarne služnosti od 24. lipnja 2014. zabilježuje se pravo stvarne služnosti kolnog provoza i pješačkog prolaza za korist kč. br. 8464/11 upisane u zk. ul. 6125 k.o. Crikvneica kao poslužnog dobra.	
2.1 Zaprmljeno 26.06.2014. broj Z-2152/14	
Zabilježuje se odbijeni prijedlog pod posl. br. Z - 2152/14	
Suvlasnički dio: 130/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)	
Stan br. 2, u prizemlju koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, 2 sobe i dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, korisne površine 47,16 m2, te natkrivene terase površine 8,65 m2, ukupne korisne površine 55,81 m2 u nacrtu označen ljubičastom bojom	
KOSEC LUKA, OIB: 01582575151, HRASTOVSKO, LUDBREŠKA 39	
2.1 Zaprmljeno 24.05.2013. broj Z-1675/13	
Zabilježuje se žalba Kosec Tamare, Hrastovsko, Ludbreška 39, OIB 03156790352, protiv rješenja posl.br. Z-1421/13 od 02. svibnja 2013. godine	

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa

ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)	Primjedba
1. Stan br. 4, na prvom katu koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, sobe i dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, korisne površine 47,05 m², te natkrivene terase površine 5.60 m² i balkona 3,05 m² ukupne površine 50,61 m² u nacrtu označen zelenom bojom ANAMARIA, OIB: 55991034584, SEREGNO, R. ITALIJA, PLATONE N. 47 Zaprimljeno 04.10.2011. broj Z-2986/11 Na temelju ugovora o služnosti zemljišta pristupnog puta od 07. travnja 2010. godine, zabilježuje se da je stvarna služnost zemljišta pristupnog puta za nekretninu u A upisana na kč.br. 6237/15 upisana u zk.ul. 6171 i kč.br. 8464/11 upisana u zk.ul. 6125.	
2. Suvlasnički dio: 129/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) 1. Stan br. 4, na prvom katu koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, 2 sobe i dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, korisne površine 47,16 m², te natkrivene terase površine 5.60 m² i balkona 3,05 m² ukupne površine 50,72 m² u nacrtu označen plavom bojom AK MIRA, ZAGREB, VRBOVEC, I. MAŽURANIĆA 54 Zaprimljeno 21.10.2015. broj Z-3343/15 Na temelju Ugovora o dobrovoljnom osnivanju stvarne služnosti pristupnog puta kao prava kolnika od 21. listopada 2015. godine, u zk.ul. 5648, 6171, 6125 k.o. Crikvenica, uknjižuje se pravo stvarne služnosti pristupnog puta kao prava kolnika preko kč.br. 6237/15 upisana u zk.ul. 6171 i kč. br. 8464/11 upisana u zk. ul. 6125 u vlasništvu M.M. d.o.o., Crikvenica, Vatroslava Lisinskog b.b, OIB: 35217985421, kao poslužnih nekretnina, za korist nekretnina Mravak Mire u A, kao povlasne nekretnine.	
3. Suvlasnički dio: 132/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) 1. Stan br. 5, na drugom katu koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, sobe i dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, korisne površine 46,90 m², te lođe površine 5.60 m² i balkona 3,05 m² ukupne korisne površine 51,86 m² u nacrtu označen sivom bojom ATEŠIĆ MIRJANA, CRIKVENICA V. LISINSKOG 27A 1.1 Zaprimljeno 04.10.2011. broj Z-2986/11 Na temelju ugovora o služnosti zemljišta pristupnog puta od 07. travnja 2010. godine, zabilježuje se da je stvarna služnost zemljišta pristupnog puta za nekretninu u A upisana na kč.br. 6237/15 upisana u zk.ul. 6171 i kč.br. 8464/11 upisana u zk.ul. 6125.	
4. Suvlasnički dio: 132/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) 1. Stan br. 6, na drugom katu koji se sastoji od hodnika, kupaoalice, 2 sobe i dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, korisne površine 47,16 m², te lođe površine 5.60 m² i balkona 3,05 m² ukupne korisne površine 52,12 m² u nacrtu označen ružičastom bojom M.M. D.O.O. CRIKVENICA, VATROSLAVA LISINSKOG 27A, CRIKVENICA 1.1 Zaprimljeno 04.10.2011. broj Z-2986/11 Na temelju ugovora o služnosti zemljišta pristupnog puta od 07. travnja 2010. godine, zabilježuje se da je stvarna služnost zemljišta pristupnog puta za nekretninu u A upisana na kč.br. 6237/15 upisana u zk.ul. 6171 i kč.br. 8464/11 upisana u zk.ul. 6125. 2.1 Zaprimljeno 15.07.2014. broj Z-2382/14 Na temelju Ugovora o zasnivanju pravne služnosti od 24. lipnja 2014. uknjižuje se pravo stvarne služnosti od 24. lipnja 2014. zabilježuje se pravo stvarne služnosti kolnog provoza i pješačkog prolaza za korist kč. br. 8464/11 upisane u zk. ul. 6125 k.o. Crikvenica kao poslužnog dobra.	

Sadržaj upisa

primljeno 01.06.2018.g. pod brojem Z-22404/2018

IZJEDBA, SPOR, PRIJEDLOG 01.06.2018, TUŽBA POSL. BR. P-1402/2018 30.05.2018, a koji spor
vodi kod ovog suda pod posl. br. P-1402/2018, u pravnoj stvari tužitelja Malabarba Eduarda, OIB:
6510752, Via Cavour 34a, San Giuliano Milanese, Italija, te tuženika M. M. d.o.o., OIB:
7985421, Vatroslava Lisinskog b.b., Crikvenica, a radi utvrđenja prava vlasništva

Primjedba

na 13 (1.1)

ski dio: 103/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)

u potkrovlju koji se sastoji od sobe s kuhinjom i blagavaonicom i kupaonice, korisne površine
40,40 m², ukupne korisne površine 11,55 m², u nacrtu označen crnom bojom

CRIKVENICA, VATROSLAVA LISINSKOG 27A, CRIKVENICA

primljeno 04.10.2011. broj Z-2986/11

temelju ugovora o služnosti zemljišta pristupnog puta od 07. travnja 2010. godine, zabilježuje se da je
stvarna služnost zemljišta pristupnog puta za nekretninu u A upisana na kč.br. 6237/15 upisana u zk.ul.
71 i kč.br. 8464/11 upisana u zk.ul. 6125.

primljeno 15.07.2014. broj Z-2382/14

temelju Ugovora o zasnivanju pravne služnosti od 24. lipnja 2014. uknjižuje se pravo stvarne služnosti
od 24. lipnja 2014. zabilježuje se pravo stvarne služnosti kolnog provoza i pješačkog prolaza za korist kč.
8464/11 upisane u zk. ul. 6125 k.o. Crikvneica kao poslužnog dobra.

primljeno 01.06.2018.g. pod brojem Z-22404/2018

IZJEDBA, SPOR, PRIJEDLOG 01.06.2018, TUŽBA POSL. BR. P-1402/2018 30.05.2018, a koji spor
vodi kod ovog suda pod posl. br. P-1402/2018, u pravnoj stvari tužitelja Malabarba Eduarda, OIB:
6510752, Via Cavour 34a, San Giuliano Milanese, Italija, te tuženika M. M. d.o.o., OIB:
7985421, Vatroslava Lisinskog b.b., Crikvenica, a radi utvrđenja prava vlasništva

na 14 (1.1)

ski dio: 115/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)

u potkrovlju koji se sastoji od sobe s kuhinjom i blagavaonicom i kupaonice i garderobe, korisne
površine 45,02 m², te zatvorene krovne terase površine 11,55 m², ukupne korisne površine 11,55 m² u nacrtu
označenom bojom

CRIKVENICA, VATROSLAVA LISINSKOG 27A, CRIKVENICA

primljeno 04.10.2011. broj Z-2986/11

temelju ugovora o služnosti zemljišta pristupnog puta od 07. travnja 2010. godine, zabilježuje se da je
stvarna služnost zemljišta pristupnog puta za nekretninu u A upisana na kč.br. 6237/15 upisana u zk.ul.
71 i kč.br. 8464/11 upisana u zk.ul. 6125.

primljeno 15.07.2014. broj Z-2382/14

temelju Ugovora o zasnivanju pravne služnosti od 24. lipnja 2014. uknjižuje se pravo stvarne služnosti
od 24. lipnja 2014. zabilježuje se pravo stvarne služnosti kolnog provoza i pješačkog prolaza za korist kč.
8464/11 upisane u zk. ul. 6125 k.o. Crikvneica kao poslužnog dobra.

primljeno 01.06.2018.g. pod brojem Z-22404/2018

na 15 (1.1)

IZJEDBA, SPOR, PRIJEDLOG 01.06.2018, TUŽBA POSL. BR. P-1402/2018 30.05.2018, a koji spor
vodi kod ovog suda pod posl. br. P-1402/2018, u pravnoj stvari tužitelja Malabarba Eduarda, OIB:
6510752, Via Cavour 34a, San Giuliano Milanese, Italija, te tuženika M. M. d.o.o., OIB:
7985421, Vatroslava Lisinskog b.b., Crikvenica, a radi utvrđenja prava vlasništva

C
Teretovnica

Sadržaj upisa

Izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2018.

Iznos

Primjedba

2
28

6

3

1

